

Prijs GROND + WONING  
**Project Hamme Drapstraat**

Datum aanmaak 12/01/2023  
**Compromis geldig tot**

Prijs GROND + WONING

**Lot 2** 422 m2

Totaal zonder kosten

**151 000,00 €**

14.5 % notariskosten

22 031,58 € (gemiddelde nemen notaris.be)

Kosten verkaveling /meetkosten

461,75 €

Kosten OV onbebouwde percelen

(zie lijst aankopen en opties)

**TOTAAL**

**173 493,33 €**

Het totaal van de kosten voor de door u opgegeven verkoopprijs wordt geraamd op € 22.031,58.

**WONING - basisprijs**

Bedrag excl. BTW

**248 061,75 €**

21%

52 092,97 €

**TOTAAL**

**300 154,72 €**

**GROND + WONING**

**473 648,05 €** incl. alle kosten